



**Communauté de
communes
du Pays de Luxeuil**

CHEF(FE) D'ÉQUIPE (H/F)

**Emploi permanent – statutaire ou contractuel - catégorie C filière technique
(Cadre d'emplois des Agents de Maîtrise ou Adjointes techniques)**

TEMPS DE TRAVAIL

Temps complet (35h/semaine)

DEMARRAGE DE LA MISSION

A compter du 01/12/2025 – Date limite de dépôt des candidatures : 31/10/2025

MISSIONS

MISSIONS PRINCIPALES

- MAINTENANCE DU PATRIMOINE EXISTANT (BATIMENTS ET VOIRIES)

- Contrôler l'exploitation des bâtiments et locaux et suivre les contrôles réglementaires obligatoires
- Faire réaliser (en régie directe ou par des entreprises) et assurer le suivi des travaux d'entretien
- Gérer la maintenance des équipements techniques et du patrimoine
- Suivre et organiser les interventions techniques : plannings, accès...
- Réception des travaux, contrôle des pièces relatives à la bonne exécution des chantiers et des dossiers de sécurité des bâtiments
- Réaliser des études avant travaux
- Être en mesure de faire réaliser des travaux d'entretien de la voirie communautaire

- FONCTION MANAGERIALE ET ADMINISTRATIVE

- Gestion d'une équipe technique pour des travaux en régie
- Organisation des tâches, des emplois du temps de l'équipe et gestion des absences
- Gestion budgétaire des opérations

MISSIONS SECONDAIRES

- Peut, en cas de besoins, être amené(e) à effectuer des interventions sur les bâtiments et les espaces verts: changer les ampoules, maçonnerie diverse, peinture/tapisserie, plomberie, électricité, chauffage, serrurerie, soudure, mécanique de premier ordre, tonte, taille des végétaux...

PROFIL

PROFIL RECHERCHÉ

DIPLÔME(S) / EXPÉRIENCE

- Niveau minimum CAP / BEP / BAC Pro (domaine technique, métiers du bâtiment, ...)
- Expérience similaire souhaitée

SAVOIR

- Connaissances en technique générale du bâtiment et gestion technique des bâtiments (GTB), technique du bâtiment gros œuvre/second œuvre et technique du génie civil
- Connaissances des méthodes de diagnostic et le règlement ERP
- Connaissances en infrastructures (réseaux, voiries, ...)
- Connaissances de l'environnement des collectivités locales et des procédures administratives et budgétaires
- Connaissances des outils informatiques et bureautiques

SAVOIR-FAIRE

- Maîtriser la gestion et l'exploitation de bâtiments et de réseaux de voirie
- Encadrer une équipe technique
- Gérer de façon écoresponsable des équipements (économie d'eau et d'énergie)

SAVOIR-ÊTRE

- Réactivité, organisation et rigueur
- Être force de propositions, autonome tout en sachant rendre compte et travailler en équipe
- Capacité d'adaptation
- Sens des responsabilités et le goût du service public

PERMIS DE CONDUIRE B EXIGÉ

CONTRAINTES ET CONDITIONS D'EXERCICE DU POSTE

- Participation aux astreintes techniques, 1 semaine sur 4 (avec mise à disposition de téléphone et véhicule de service)

HABILITATION

- AIPR CONCEPTEUR
- Sécurité électrique BS BE manœuvre agent non-électricien

CANDIDATURE

Envoyez une lettre de motivation (obligatoire) et un CV à l'attention de Monsieur le Président par emploi territorial ou par courriel: recrutement@paysdeluxeuil.fr

Renseignements d'ordre technique: Mathilde GROSJEAN, responsable du service au 03 84 40 63 97; **d'ordre statutaire:** Brigitte ROBERT, responsable Service RH au 03 84 49 97 87 / Sophie REINHARDT, assistante RH au 03 84 40 63 01

Informations complémentaires: Régime indemnitaire en adéquation avec le poste – CIA annuel
- Participations en couverture prévoyance et à la protection sociale complémentaire – jours RTT
– CNAS – Télétravail possible.